



1575, rue Turmel  
L'Ancienne-Lorette (Québec) G2E 3J5  
418 872-9811

## AVIS PUBLIC DEMANDES DE DÉROGATIONS MINEURES

**AVIS PUBLIC** est, par les présentes, donné :

Que le conseil municipal de la Ville de L'Ancienne-Lorette, lors de la séance ordinaire qui aura lieu le mardi 24 octobre 2023 à 19h30 à l'hôtel de ville, situé au 1575, rue Turmel, statuera sur les demandes de dérogations mineures suivantes :

- Propriété sise au 1091, rue Boutet, L'Ancienne-Lorette, lot 1 310 417 du cadastre du Québec : permettre l'implantation d'un portique fermé attenant au bâtiment principal avec une marge de recul avant de 4,6 mètres, alors que le minimum prescrit par le *Règlement de zonage n° V-965-89* est de 6,1 mètres;
- Propriété sise au 1462, rue du Canso, L'Ancienne-Lorette, lot 1 778 348 du cadastre du Québec : permettre la construction d'un garage isolé en cour arrière d'une superficie de 47,5 mètres carrés, alors que le maximum prescrit par le *Règlement de zonage n° V-965-89* est de 40 mètres carrés.

Les modalités de consultations publiques sont prévues ainsi :

Toute personne intéressée par ces demandes pourra transmettre des questions, commentaires ou tout document pertinent, par courriel, à l'adresse [urbanisme@lancienne-lorette.org](mailto:urbanisme@lancienne-lorette.org), ou par téléphone, au 418 641-6127, poste 1197, et ce, avant le 24 octobre 2023, à 16h30, ou soumettre ses questions ou commentaires lors de la séance du conseil municipal via la plateforme numérique (*Youtube*) ou en personne à l'hôtel de ville. Les interventions seront lues telles que formulées lors de cette séance.

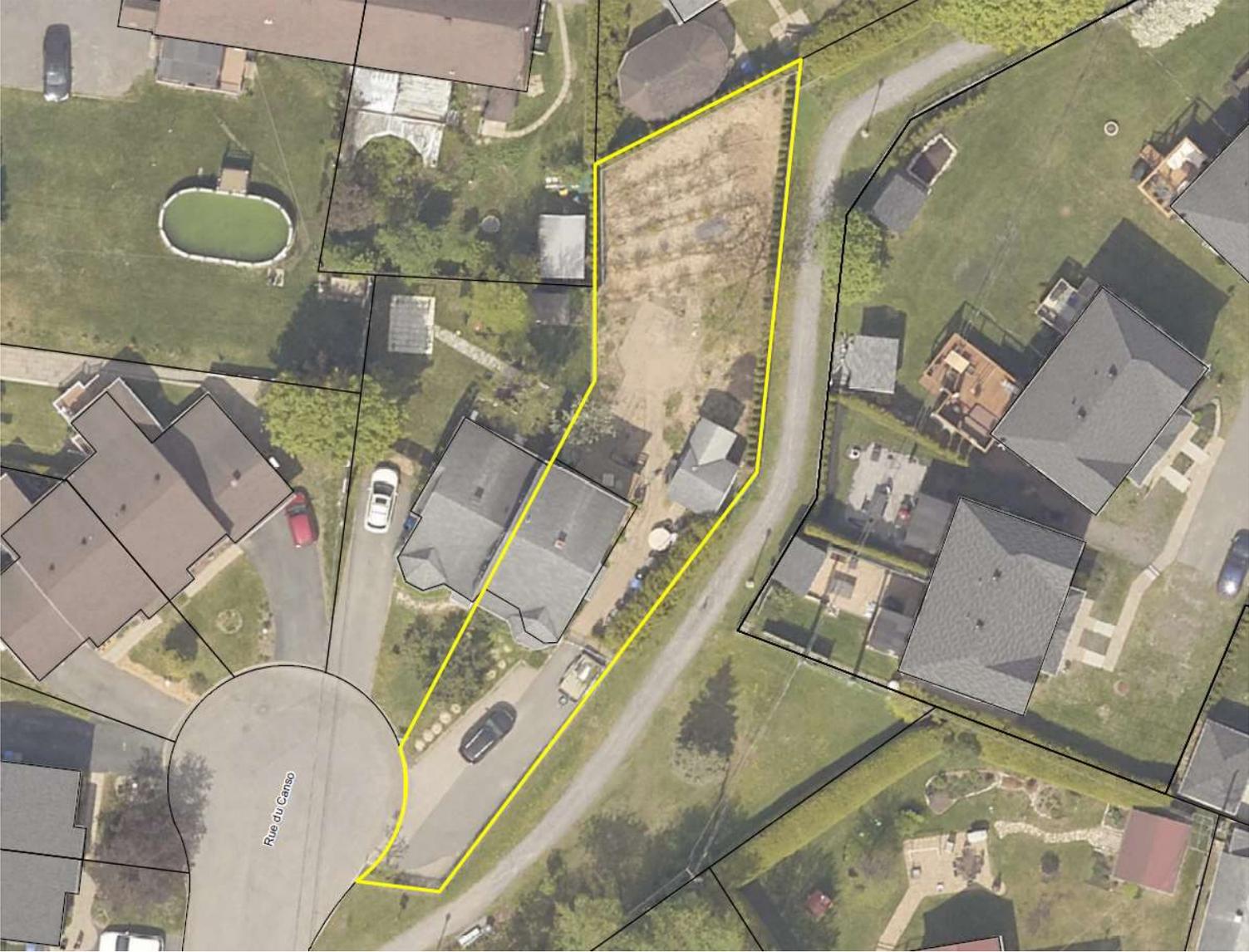
Fait à L'Ancienne-Lorette, ce 27 septembre 2023

**Me Marie-Hélène Leblanc-Bourque**  
Greffière



# DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE 1462, RUE DU CANSO









## NATURE DE LA DEMANDE

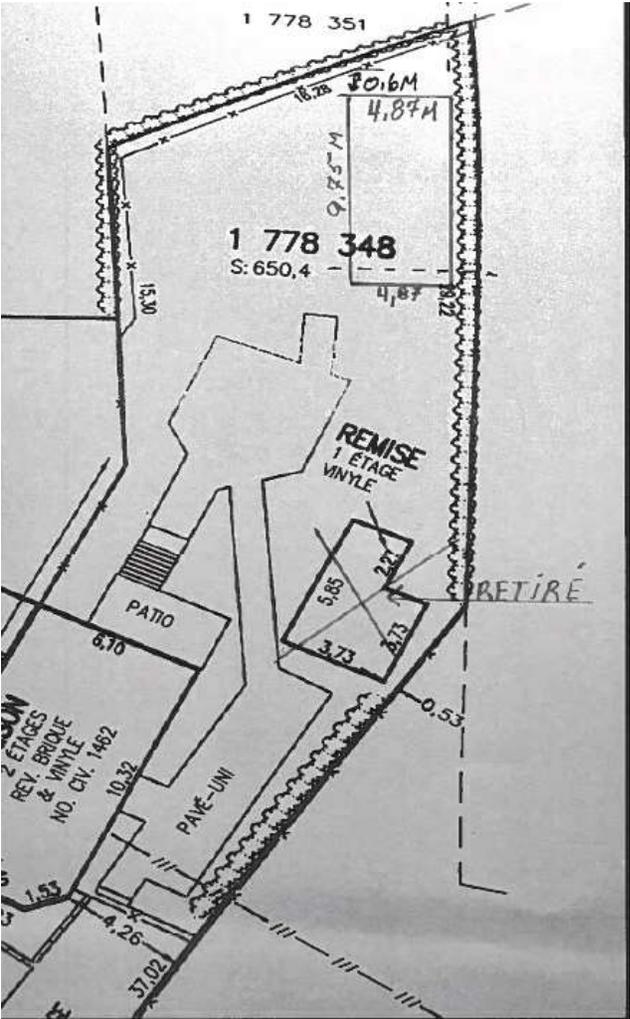
Permettre la construction d'un garage isolé en cour arrière d'une superficie de 47,5 mètres carrés, alors que le maximum prescrit par le *Règlement de zonage n° V-965-89* est de 40 mètres carrés.







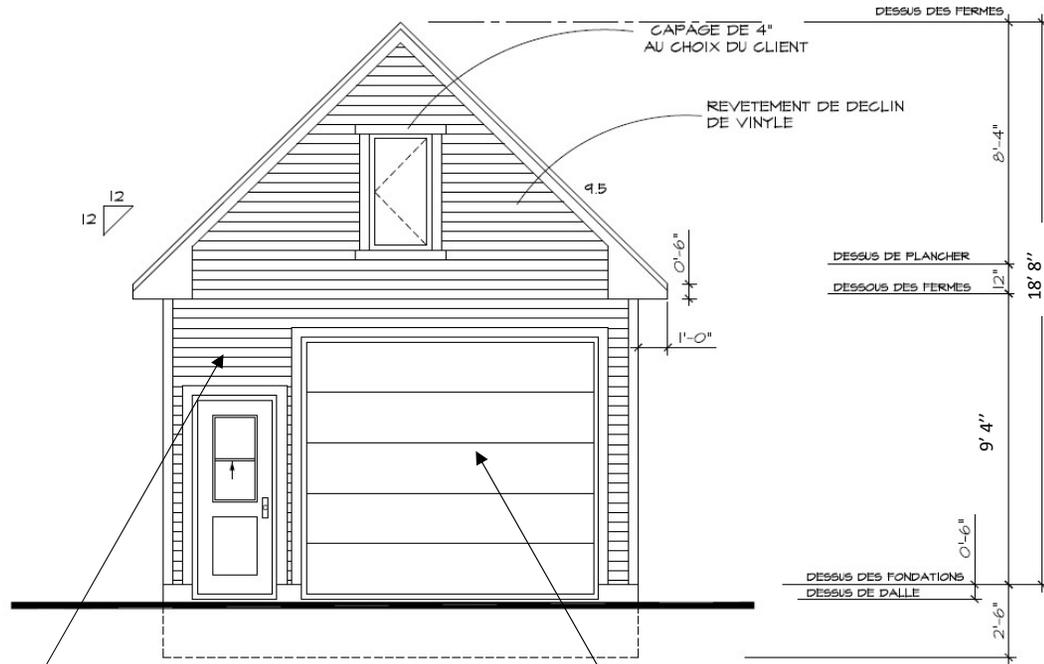
# IMPLANTATION



# IMPLANTATION



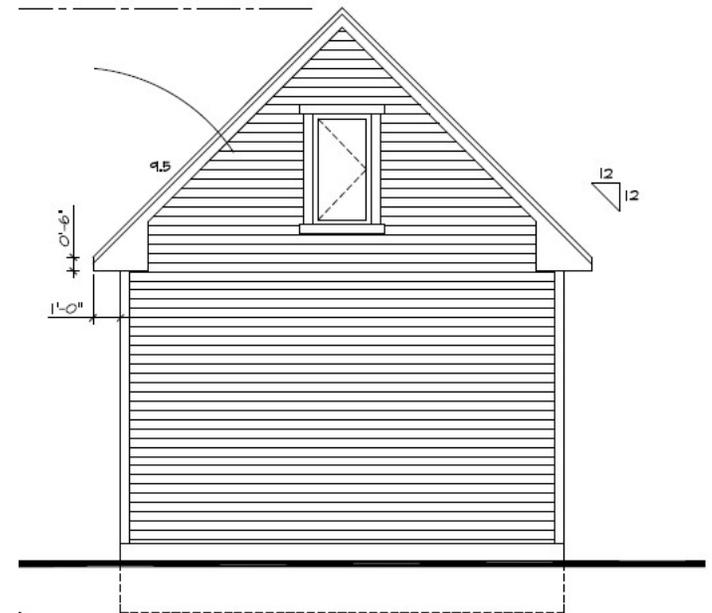
# ARCHITECTURE



ELEVATION AVANT

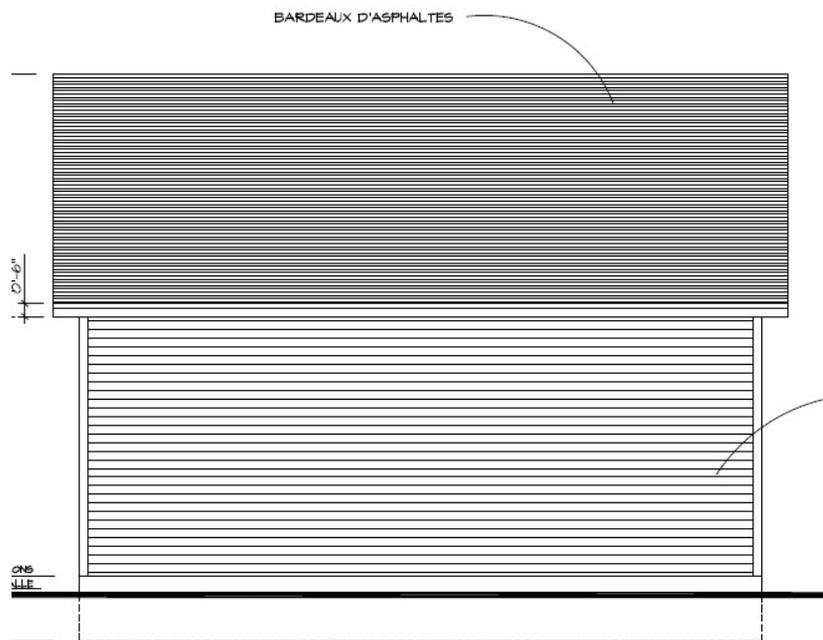
Portes et fenêtres blanches ou noires (à déterminer)

CanExel teinte s'agençant à la brique de la résidence

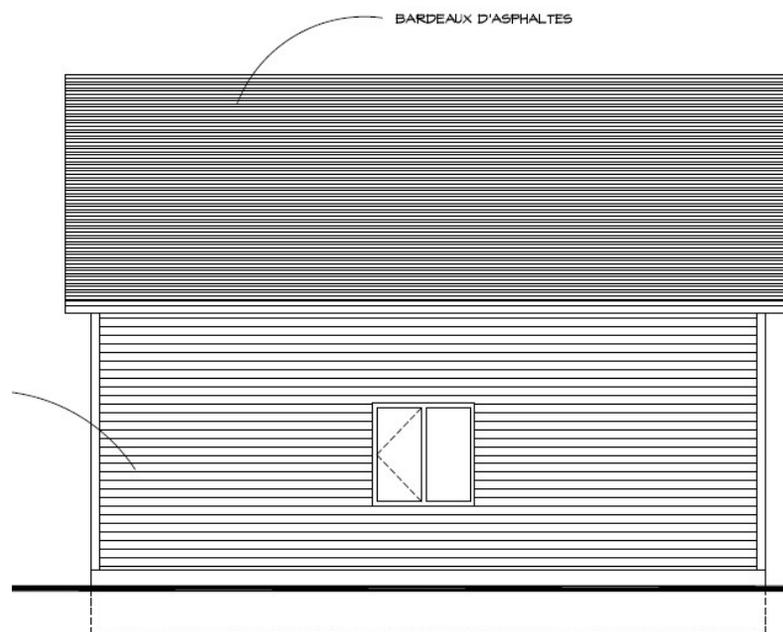


ELEVATION ARRIERE

# ARCHITECTURE



ELEVATION DROITE

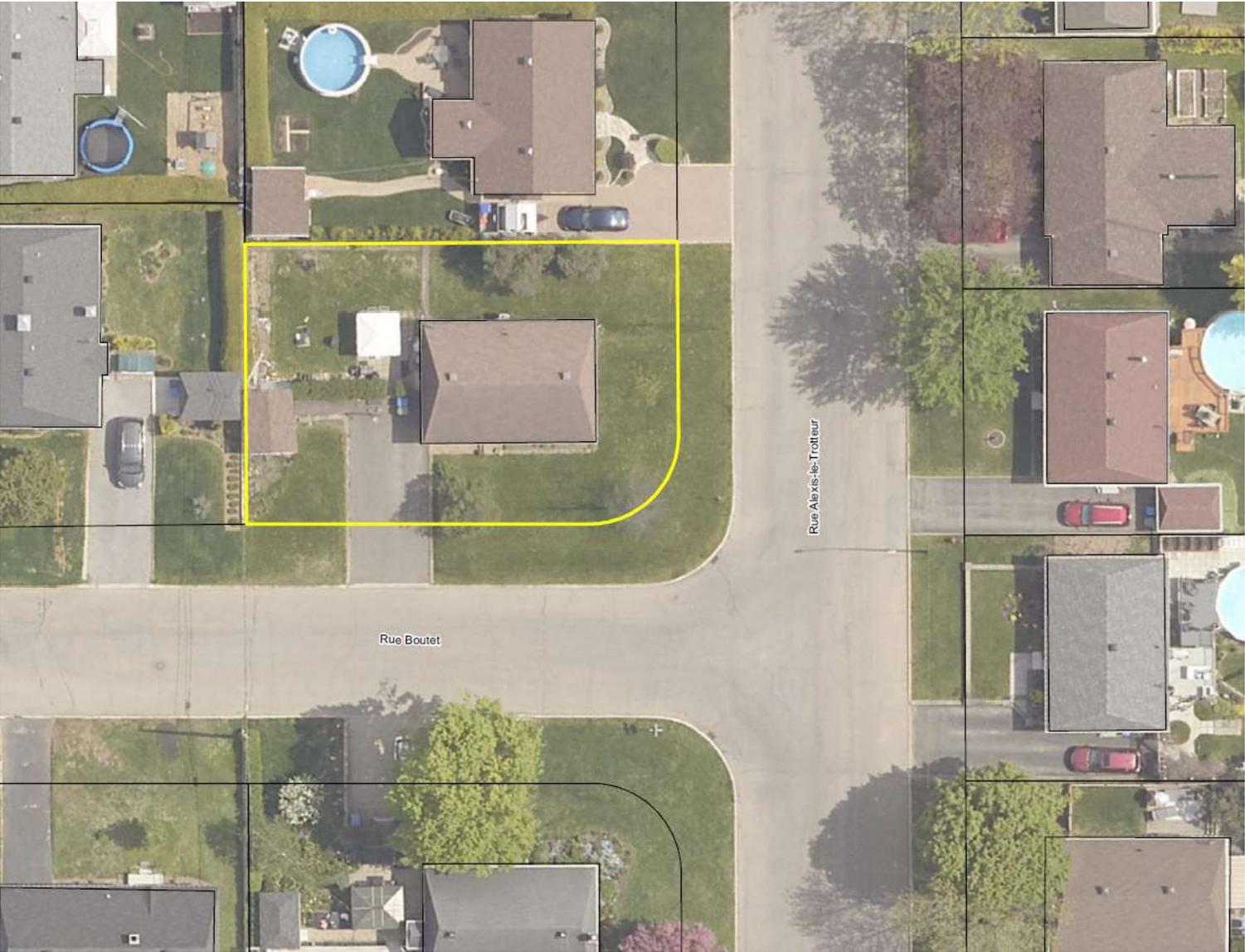


ELEVATION GAUCHE



# DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE 1091, RUE BOUTET





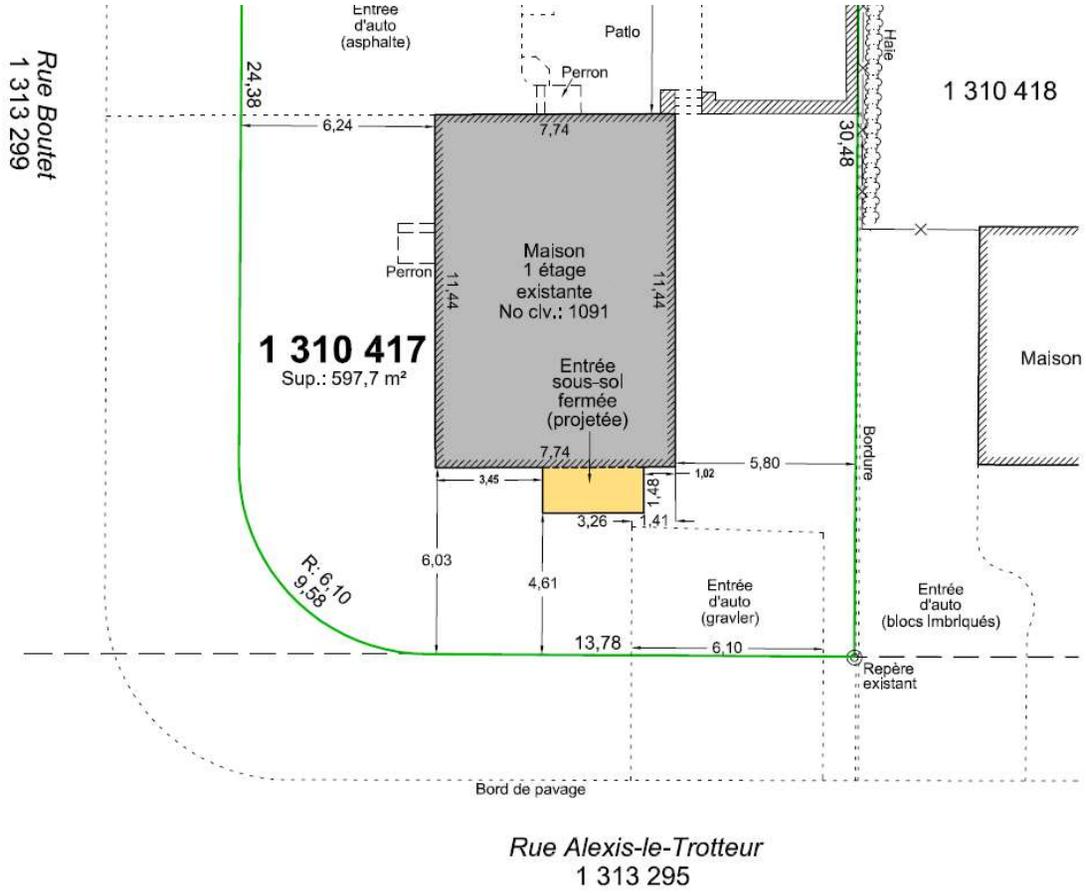


## NATURE DE LA DEMANDE

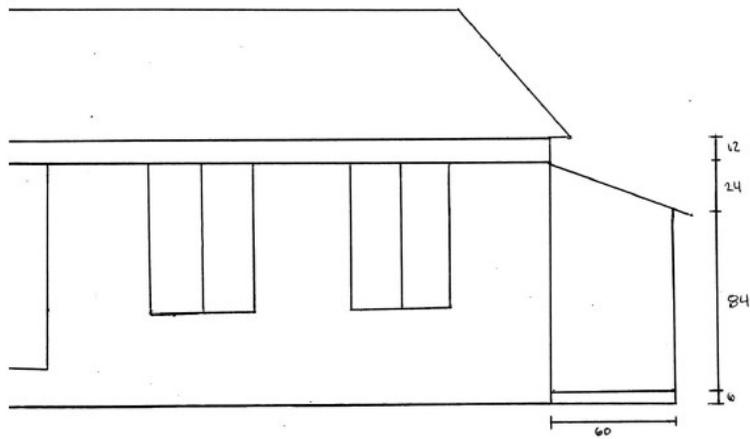
Permettre l'implantation d'un portique fermé adossé au bâtiment principal avec une marge de recul avant de 4,6 mètres, alors que le minimum prescrit par le *Règlement de zonage n° V-965-89* est de 6,1 mètres.



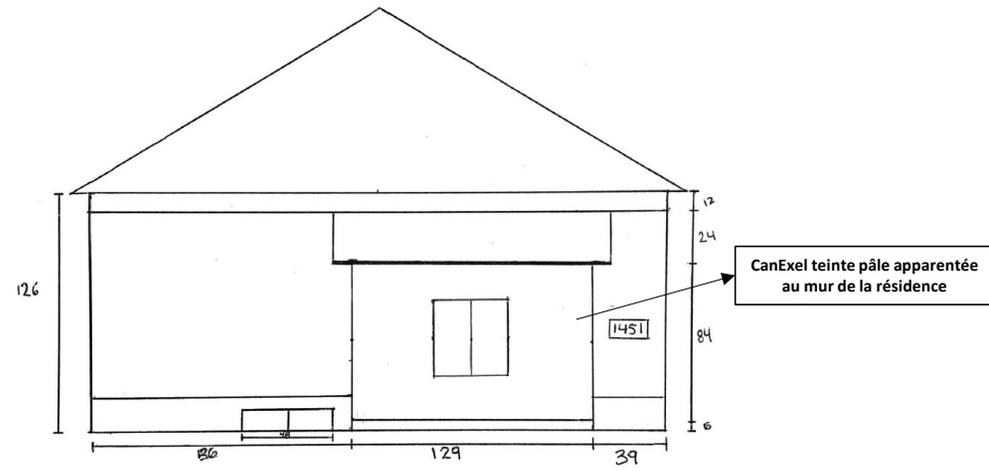
# PLAN PROJET D'IMPLANTATION



# PORTIQUE PROJÉTÉ



Vue rue Boutet



Vue rue Alexis-le-Trotteur

Les mesures sont en pouce  
\* Échelle : 1 Cm = 2 pouces